

**Course Name**

**تطبيق مبادئ المحاسبة  
والتمويل والضرائب في  
التقييم العقاري**

---

**Sector Name**

دورات المالية والمحاسبة والبنوك

**Document Type**

Generated by Boostlab

[Click Here To Visit Course](#)

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

## تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

### Course Introduction

#### إجراء التقييم العقاري

يهدف هذا البرنامج التدريبي نحو مساعدة المشاركين على إجراء التقييم العقاري بشكل فعال، من خلال تمكينهم من التعرف على أبرز العوامل المؤثرة والتي تحكم تلك العملية بكفاءة، وإتقان مبادئ وأساسيات التمويل العقاري، وتطبيقها بكفاءة لتعزيز عملية النمو المرغوبة في السوق العقاري.

#### فهم مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب وربطها بعملية التقييم العقاري

بالإضافة إلى ذلك، يستهدف هذا البرنامج التدريبي تمكين المشاركين من فهم مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب، وربطها بعملية التقييم العقاري، مع إتقان إجراء عملية التحليل المالي للشركات العقارية، للوصول إلى أعلى عائد من الاستثمار.

#### المنهجية المستخدمة في هذا البرنامج التدريبي

تجمع المنهجية المستخدمة في هذا البرنامج التدريبي بين المعرفة النظرية والممارسة في نهاية. (معرفة نظرية / 70% أنشطة عملية 30%) العملية للمشاركين البرنامج التدريبي، يقوم كل متدرب بتقديم مشروع ومناقشته خلال جلسة تصل مدتها إلى 20 دقيقة (لكل مشارك)، من أجل التعرف على قدرة المشاركين على تطبيق المهارات التي تم تدريبهم عليها على أرض الواقع. بالإضافة إلى ذلك، يتم تقديم تقرير

مفصل لكل متدرب ولقسم التدريب في المؤسسة، وبحيث يشتمل هذا التقرير على نتائج أداء المتدرب والعائد من التدريب.

يركز هذا البرنامج أيضًا على مجموعة متنوعة من التمارين ودراسات الحالة والعروض التقديمية الفردية والجماعية.

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To Visit Course](#)

BOOST

## تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

### Target Audience

- ✓ موظفو إدارة المحاسبة والمالية.
- ✓ مديرو إدارة المحاسبة والمالية.
- ✓ كل محترف يعمل في إدارة المحاسبة والمالية بالمؤسسات.
- ✓ العاملون في مجال التقييم والتسويق العقاري.

ABU DHABI: +971 2 449 6000  
ABU DHABI: +971 50 412 3294  
DUBAI: +971 4 888 6787  
KSA: +966 56 416 0617  
EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To Visit Course](#)

## تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

### Learning Objectives

- ✓ إتقان فهم أبرز المبادئ والممارسات المالية والمحاسبية المستخدمة في عملية التقييم العقاري الفعال.
- ✓ التعرف على أبرز العوامل التي تؤثر على عملية التقييم العقاري في دولة الإمارات وإمارة دبي.
- ✓ إتقان فهم مبادئ التمويل والضرائب وربطها بكفاءة في عملية التقييم العقاري.
- ✓ التعرف على أسس التمويل العقاري وتأثيره على تعزيز نمو السوق العقاري الإماراتي.
- ✓ إتقان عملية التحليل المالي للشركات العقارية.
- ✓ قياس وتطوير العائد على الاستثمار من العقار.
- ✓ التعرف على أبرز المشاكل والمعوقات التي تهدد عملية التقييم العقاري الفعال.

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To Visit Course](#)

## تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

### Course Outline

#### ✓ day one

##### كيف تعظم عملية التقييم العقاري من العائد من الاستثمار؟

- ✓ أبرز مفاهيم المالية والمحاسبية المستخدمة في تعزيز عملية التقييم العقاري.
- ✓ المعايير والعوامل المؤثرة التي تحكم عملية التقييم العقاري الفعال في إمارة دبي.
- ✓ مدخل إلى استراتيجيات عملية التقييم العقاري الفعال.
- ✓ الضريبة العقارية في دولة الإمارات.

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To vist Course](#)

## تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

### Course Outline

#### ✓ day two

مدخل إلى التمويل العقاري: مزاياه وضوابطه ومصادره

- ✓ مبادئ وأساسيات عملية التقييم العقاري
- ✓ أدوات قياس معدل العائد على الاستثمار من العقار
- ✓ كيف تتم عملية التحليل المالي للشركات العقارية؟

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To vist Course](#)

## تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

### Course Outline

#### ✓ day three

كيفية تحديد فرص الاستثمار طويلة الأجل في السوق العقاري الإماراتي.

- ✓ مشاكل ومعوقات التقييم العقاري الفعال.
- ✓ دراسات حالة.
- ✓ ورشة عمل متكاملة على جميع محاور البرنامج التدريبي.

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To vist Course](#)

تطبيق مبادئ المحاسبة والتمويل والضرائب في التقييم العقاري

Confirmed Sessions

FROM	TO	DURATION	FEES	LOCATION
Aug. 2, 2026	Aug. 4, 2026	3 days	3250.00 \$	Bahrain , Manama
Dec. 21, 2026	Dec. 23, 2026	3 days	3250.00 \$	UAE , Dubai
Jan. 11, 2027	Jan. 13, 2027	3 days	3250.00 \$	UAE , Dubai
April 12, 2027	April 14, 2027	3 days	3950.00 \$	France , Paris

ABU DHABI: +971 2 449 6000

ABU DHABI: +971 50 412 3294

DUBAI: +971 4 888 6787

KSA: +966 56 416 0617

EGYPT: +20 127 111 1770

[Click Here To vist Course](#)

[info@boostuae.com](mailto:info@boostuae.com) [info@boostorg.com](mailto:info@boostorg.com)

Generated by BoostLab •